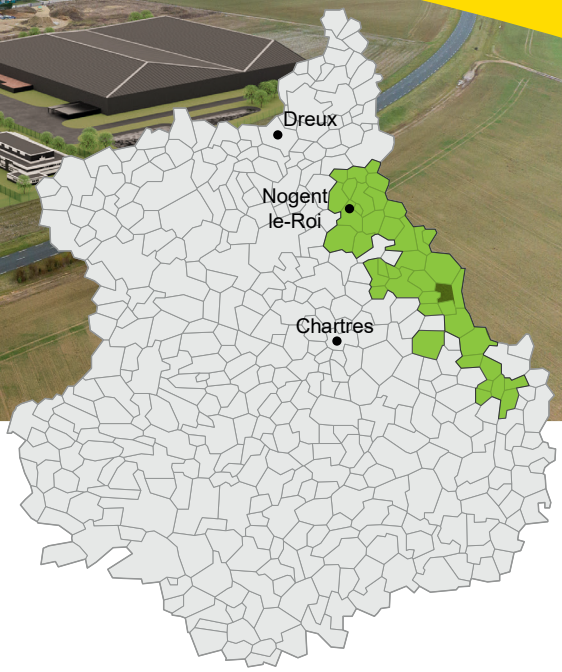
Portes Euréliennes
d'Île-de-France
communauté de communes

Zone industrielle du Poirier
Nogent-le-Roi

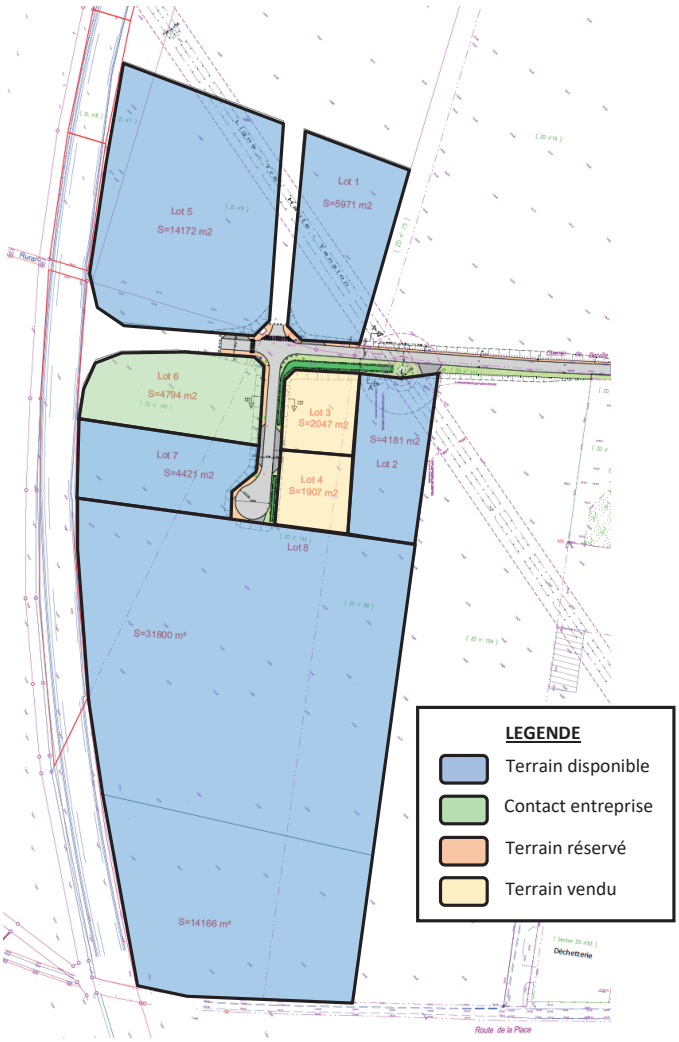


Cette extension de 9ha achevée en février 2022 est située sur la zone industrielle du Poirier à Nogent le Roi dont la vocation est d'accueillir des activités industrielles et artisanales.

Cette zone d'activités de 48ha est située en bordure des Yvelines et à moins de 10min de la voie rapide RN154 axe Chartres-Dreux en passant par la RD26 (sans traversée de village). La RN154 sera à l'avenir transformée en autoroute et directement raccordée à l'A11 au niveau de Chartres et à la N12 à proximité de Dreux.

DESCRIPTION DU BIEN PROPOSÉ :
Terrains viabilisés en zone d'activités :
Raccordement tous réseaux (EU, AEP, GAZ, FIBRE) en bord de parcelle, gestion des eaux pluviales à la parcelle
Voirie et entrées aux parcelles accessibles aux poids lourds

TERRAINS DISPONIBLES :
- Lot 1 : 5 971m²
- Lot 2 : 4 181m²
- Lot 5 : 14 172m²
- Lot 6 : 4 794m²
- Lot 7 : 4 421m²
- Lot 8 : 31 800 m² (+14 166m² fouilles archéologiques)



PRIX DE VENTE :
35 €/m² HT

CONTACT :
Bastien BERTHEAU,
chargé du développement économique
au : 02.37.83.68.38
ou bastien.bertheau@porteseureliennesidf.fr