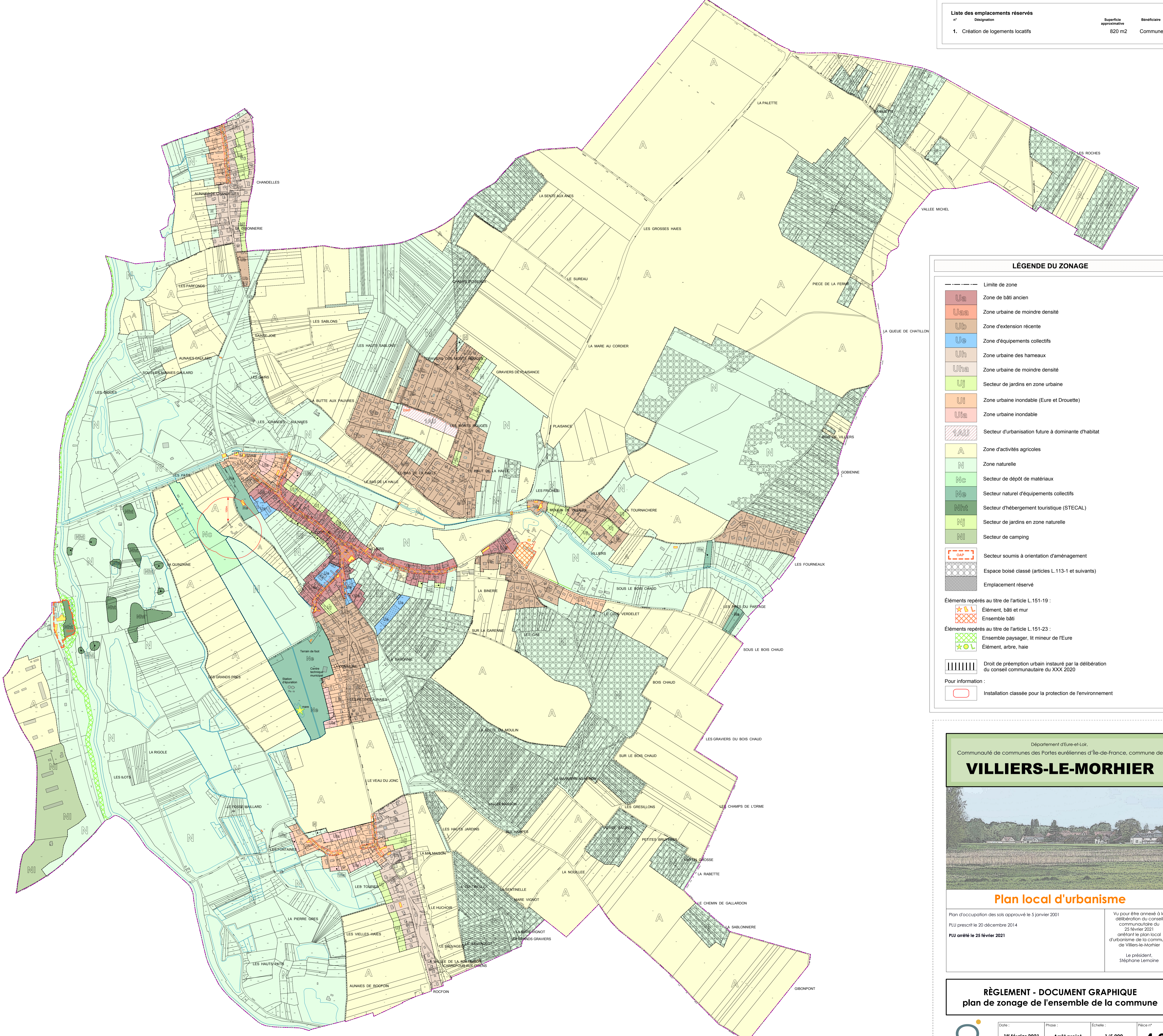


Liste des emplacements réservés		Superficie approximative	Bénéficiaire
n°	Désignation		
1.	Création de logements locaux	820 m <sup>2</sup>	Commune



### LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- Ua** Zone de bâti ancien
- Uaa** Zone urbaine de moindre densité
- Ub** Zone d'extension récente
- Ue** Zone d'équipements collectifs
- Uh** Zone urbaine des hameaux
- Uha** Zone urbaine de moindre densité
- Uj** Secteur de jardins en zone urbaine
- Ui** Zone urbaine inondable (Eure et Drouette)
- Uia** Zone urbaine inondable
- 1AU** Secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- A** Zone d'activités agricoles
- N** Zone naturelle
- Nc** Secteur de dépôt de matériaux
- Ne** Secteur naturel d'équipements collectifs
- Nnt** Secteur d'hébergement touristique (STECAL)
- Nj** Secteur de jardins en zone naturelle
- Ni** Secteur de camping
- GAP** Secteur soumis à orientation d'aménagement
- ◻ Espace boisé classé (articles L.113-1 et suivants)
- ◻ Emplacement réservé

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :

- ◻ Éléments, bâti et mur
- ◻ Ensemble bâti

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :

- ◻ Ensemble paysager, lit mineur de l'Eure
- ◻ Éléments, arbre, haie

◻ Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil communautaire du XXX 2020

Pour information :

- ◻ Installation classée pour la protection de l'environnement

Département d'Eure-et-Loir,  
Communauté de communes des Portes euréliennes d'Île-de-France, commune de

## VILLIERS-LE-MORHIER

### Plan local d'urbanisme

Plan d'occupation des sols approuvé le 5 janvier 2001  
PLU prescrit le 20 décembre 2014  
**PLU arrêté le 25 février 2021**

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 25 février 2021 arrêtant le plan local d'urbanisme de la commune de Villiers-le-Morhier

Le président,  
Stéphane Lemoine

### RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

#### plan de zonage de l'ensemble de la commune

Date: **1<sup>er</sup> février 2021** Phase: **Arrêt projet** Échelle: **1/5 000** Page n°: **4.2**

Mairie de Villiers-le-Morhier, 9 rue de la Moire (28130)  
Tél: 02 37 82 50 46 - Fax: 02 37 82 54 12, mail:villierslemorhier@orange.fr

agence **Gilson & associés** Snc, urbanisme et paysage  
2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courtil; contact@gilsonpaysage.com

