

## RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE Droit de préemption urbain

Prescription de l'élaboration du PLU le 19 avril 2012

Projet de PLU arrêté le 17 octobre 2019

PLU approuvé le 7 juillet 2021

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 7 juillet 2021 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune de Levainville

Le maire, M. Darnivière

Date : 7 juillet 2021  
Phase : Approbation

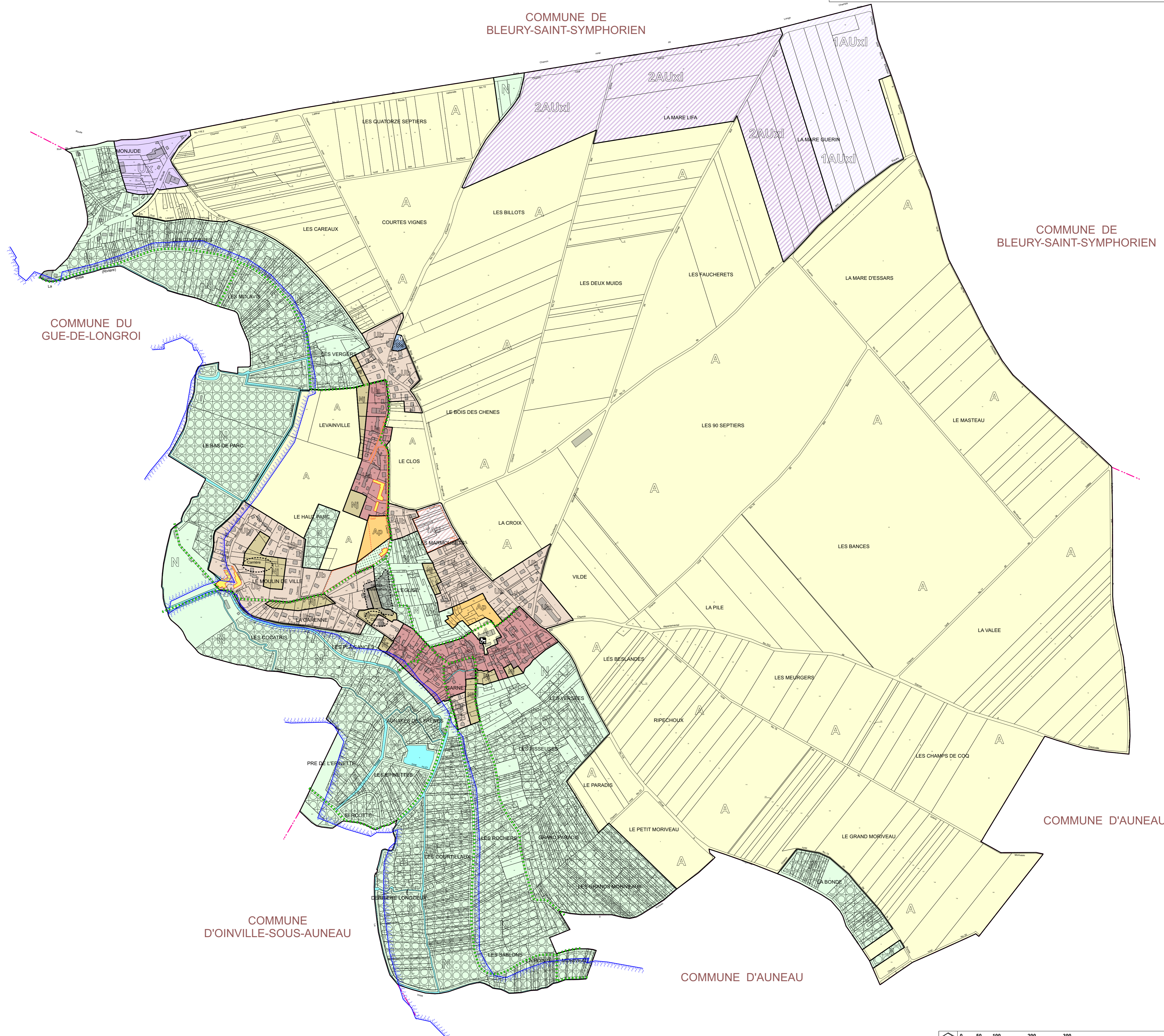
N° de pièce : **DPU**

Échelle : 1 / 5 000

Mairie de Levainville, 3, rue de la Mairie, Garnet (28700)  
tél : 02 37 31 42 93 / fax : 02 37 31 17 79 /  
mairielevainville@wanadoo.fr

Gilson & associés Sas  
urbanisme et paysage  
4bis, rue Saint-Barthélemy, 28000 Chartres  
02 37 91 08 05 / contact@gilsonpaysage.com  
www.gilsonpaysage.com

| Liste des emplacements réservés |                                 | Superficie<br>approximative | Bénéficiaire |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------|
| n°                              | Désignation                     |                             |              |
| 1.                              | Extension de la salle communale | 860 m <sup>2</sup>          | Commune      |



### LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- Ua** Zone d'habitat ancien
- Ub** Zone d'extension récente
- Ue** Zone à dominante d'équipements
- Ux** Zone à dominante d'activités économiques
- 1AU** Secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- 1AUxi** Secteur d'urbanisation future à dominante d'activités logistiques
- 2AUxi** Secteur d'urbanisation future à long terme à dominante d'activités logistiques
- A** Zone d'activités agricoles
- Ap** Secteur agricole de protection du paysage
- N** Zone naturelle et forestière
- Nj** Secteur de jardins
- OAP** Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
- ||||| Continuité de cheminement piétonnier à respecter
- Éléments repérés au titre de l'article L.151-19
- 🏠 Bâti et front bâti
- 🌳 Espace boisé classé
- 📍 Emplacement réservé
- Pour information :
- 🏠 Bâtiment construit non-cadastré
- 🌊 À titre informatif :  
Zone inondable reportée d'après le plan de prévention des risques inondation  
Ce report peut comporter quelques décalages.

