

De : **NUSSE, Julien** <julien.nusse@>
Date: mar. 17 déc. 2019 à 11:52
Subject: Demande de modification du PLUI mis à l'enquête publique
To: plui4vallees@gmail.com <plui4vallees@gmail.com>
Cc: Guillaume Bouthillon <>, PALMA, Marie-Josée <>, DE CIDRAC, Lorraine <>, <>, <>

A l'attention du Président de la Commission d'enquête sur le PLUI des Quatre Vallées.

Monsieur le Président,

Veillez trouver en copie de ce mail le courrier que nous vous faisons parvenir ce jour ainsi que les annexes jointes.

Bien cordialement.

Julien Nusse

De : **NUSSE, Julien** <julien.nusse@>
Date: mar. 17 déc. 2019 à 16:06
Subject: Annule et remplace : Demande de modification du PLUI mis à l'enquête publique
To: plui4vallees@gmail.com <plui4vallees@gmail.com>
Cc: Guillaume Bouthillon <>, PALMA, Marie-Josée <>, DE CIDRAC, Lorraine <>, <>, <>

Monsieur le Président,

C'est en tant que propriétaire du site exploité par Exacompta, sis 18 rue des Remparts et rue du Marché aux Légumes (parcelles cadastrales AB 242, 243 et 245) que nous vous adressons la présente.

Nous souhaitons porter à votre connaissance, dans le cadre de l'enquête publique pour l'établissement du PLUI des Quatre Vallées, que ce site industriel va cesser son activité à la fin de l'année 2019.

Cette fermeture laissera dès le début de l'année 2020 un site inexploité important par sa superficie au cœur de Nogent le Roi.

Afin de développer un projet pérenne sur ce site nous vous demandons de bien vouloir modifier le zonage à cet endroit en supprimant la zone **Ux** (correspondant à l'ancienne affectation du site) pour la remplacer par une extension de la zone **UA2**.

Nous espérons que vous accueillerez favorablement notre demande qui vise à ne pas laisser une friche industrielle au cœur de la ville de Nogent le Roi.

La présente demande vous sera également transmise par voie postale.

Nous restons bien entendu à votre entière disposition et vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de notre parfaite considération.

Julien Nusse

