

Département d'Eure-et-Loir,
Communauté de communes des Portes Euréliennes d'Île-de-France, commune de

Villiers-le-Morhier



Plan local d'urbanisme

plan d'occupation des sols approuvé le 5 janvier 2001

Plu prescrit le 20 décembre 2022

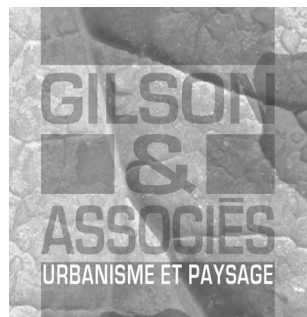
Plu arrêté le 25 février 2021

Plu approuvé le 27 janvier 2022

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
communautaire du
27 janvier 2022
approuvant le plan local
d'urbanisme de la
commune de
Villiers-le-Morhier

Le président,
Stéphane Lemoine

ANNEXES SANITAIRES Notice technique



Date :

10 janvier 2022

Phase :

Approbation

Mairie de **Villiers-le-Morhier**, 9 rue de la Mairie (28130)

tél : 02 37 82 50 60/fax 02 37 82 54 12 / courriel :

mairievillierslemorhier@wanadoo.fr

agence **Gilson & associés** Sas, urbanisme et paysage

2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com

QUESTIONNAIRE À REMPLIR

1 – Alimentation en eau potable

Gestion :

La production et la distribution d'eau potable sont organisées de la manière suivante :

- Distribution : achat d'eau au SMIREP
- Mode de gestion (*affermage, syndicat, commune, etc*) : syndicat
- Nom et adresse de l'organisme gestionnaire : SIE Villiers St Martin (jusqu'au 31/12/19)
SIAEP du Bois Ruffin (à partir du 1^{er} janvier 2020)
- Nom et coordonnées téléphoniques de l'interlocuteur de l'organisme gestionnaire :
- Projets (*interconnexion, réhabilitation, renforcement, etc*) : réhabilitation, sectorisation

Captage :

- Type (*captage, forage, etc*) : néant
- Nombre de forages : néant de captages : néant
- Localisation (*situez sur une copie de la carte Ign ou du cadastre*)
- Volume total prélevé : 248 000 ± m³/an
- Qualité de l'eau (*joindre le dernier rapport d'analyse*) : Bonne
- Existence de périmètre(s) de protection sur le territoire communal ou débordant sur le territoire communal (*précisez s'ils sont ou non déclarés d'utilité publique*) : néant pas de forage

Réservoir :

- Nombre de réservoirs : 2
- Type (*château d'eau, surpresseur, réservoir enterré, etc*) : château d'eau à Villiers le Morhier et 1 surpresseur à Élancourt (St Martin de Nigelles).
- Localisation : Villiers le Morhier et St Martin de Nigelles
- Volume du/des réservoir(s) : 400 m³ pour le château d'eau et 300 m³ pour le surpresseur

Réseau :

- État général : vétuste à 55 %
- Secteurs où la pression est insuffisante (*précisez*) : Monts Rouges, le Haut Bourray,
- Problèmes particuliers (*canalisation en plomb par exemple, etc, précisez*) : plus de plombs mais fuites récurrentes liées au manchonnage des conduites amiante ciment.

Défense incendie :

- La desserte incendie est-elle assurée dans toutes les zones urbaines, pourra-t-elle l'être dans les zones à urbaniser ? oui (Monts Rouges) se référer aux pressions.

2 – Assainissement des eaux usées

Généralités :

- Existe-t-il un schéma directeur d'assainissement : oui en février 2003.

- Si oui :

. Coordonnées du bureau d'études l'ayant réalisé : Quantitec, ZI impasse Alexandre le Boulanger, 28230 Droue sur Drouette, tél. : 02 37 32 69 52.

- Si non :

. Secteurs actuellement desservis par l'assainissement collectif : sauf le Hameau de la « Malmaison », chemin des Alouettes, rue des Graviers de Plaisance, chemin des Champs d'oiseaux, rue de Gobienne (le début) et la fin de la rue des Morts Rouges ne sont pas desservis par l'assainissement collectif.

. Secteurs où l'assainissement non collectif posera problème (*imperméabilité du sol, absence d'exutoire, zone inondable, etc*) :

- Projets :

Gestion de l'assainissement collectif :

- Mode de gestion (*affermage, syndicat, commune, etc*) : commune

- Nom et adresse de l'organisme gestionnaire : mairie de Villiers-le-Morhier, 9 rue de la Mairie, 28130 Villiers-le-Morhier.

- Nom et coordonnées téléphoniques de l'interlocuteur de l'organisme gestionnaire : Sylvain Dodé 06 45 12 87 62.

Réseau de collecte des eaux usées :

- Tracé : voir plan du réseau de collecte des eaux usées

- Type (*unitaire, séparatif, mixte, etc*) : réseau unitaire pour la station d'épuration de Gobienne (45 Eq/hab) ; réseau séparatif pour la station d'épuration « bourg »

- Etat (*existe-t-il un diagnostic du réseau de collecte des eaux usées, si oui le transmettre au chargé d'étude si ce n'est déjà fait*) : non

Traitement des eaux usées :

- Localisation de la ou des station(s) d'épuration, y compris celles liées par exemple à des activités économiques : rue des Petites Aulnaies, lotissement de Gobienne.

- Type de traitement (*boue activée, lagunage, filtre à sable, etc*) :

Boue activée	Step sur lits plantés de roseaux
Capacité nominale : 1 500 EH	45 EH
Charge actuelle : 11% en charge organique	Step construite en juillet 2019

Norme de rejet : 50 % en charge organique	
Rendement :	
Exutoire : Drouette	Drouette

- Traitement et destination des boues d'épuration : lagunage

- Conclusions du dernier bilan 24 heures (*joindre une copie du dernier bilan 24 heures réalisé par le Satese ou l'exploitant*) : NR

- Existe-t-il des stations d'épurations situées sur les communes voisines et proches des limites communales, si oui précisez leur localisation : oui, Step de St martin de Nigelle, Step de Pierres.

L'assainissement non collectif :

- Existe-t-il un service public de l'assainissement non collectif (Spanc) : oui

- Coordonnées du Spanc : Ingénierie Eure et Loir, communauté de communes.

- Noms et coordonnées téléphoniques de l'interlocuteur du Spanc :

- Filières d'assainissement autonomes retenues par secteurs :

- Prescriptions particulières concernant l'assainissement non collectif (*surface minimum de terrain, zones inondables, etc*) :

3 – Gestion des déchets

La collecte et le traitement des déchets sont organisés de la manière suivante :

- Mode de gestion (*affermage, syndicat, etc*) :
- Nom et adresse de l'organisme gestionnaire :
- Nom et coordonnées téléphoniques de l'interlocuteur de l'organisme gestionnaire :
- Type de collecte (*porte-à-porte, point d'apport volontaire (containers), déchetterie, etc*) et de traitement (*incinération, enfouissement, compostage, etc*) par catégories de déchets :

	Collecte	Traitement
ordures ménagères		
emballages recyclés		
déchets verts		
verre		
papier		
encombrants		

- Localisation de l'unité de traitement ou du centre d'enfouissement :
- Localisation de la déchetterie :
- Projets :

ANNEXES SANITAIRES

Documents complémentaires

COMMUNE DE VILLIERS LE MORHIER

(Département d'Eure et Loir)

REÇU à la
SOUS-PREFECTURE DE DREUX
11 JAN. 2001
BUREAU DES AFFAIRES COMMUNALES

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

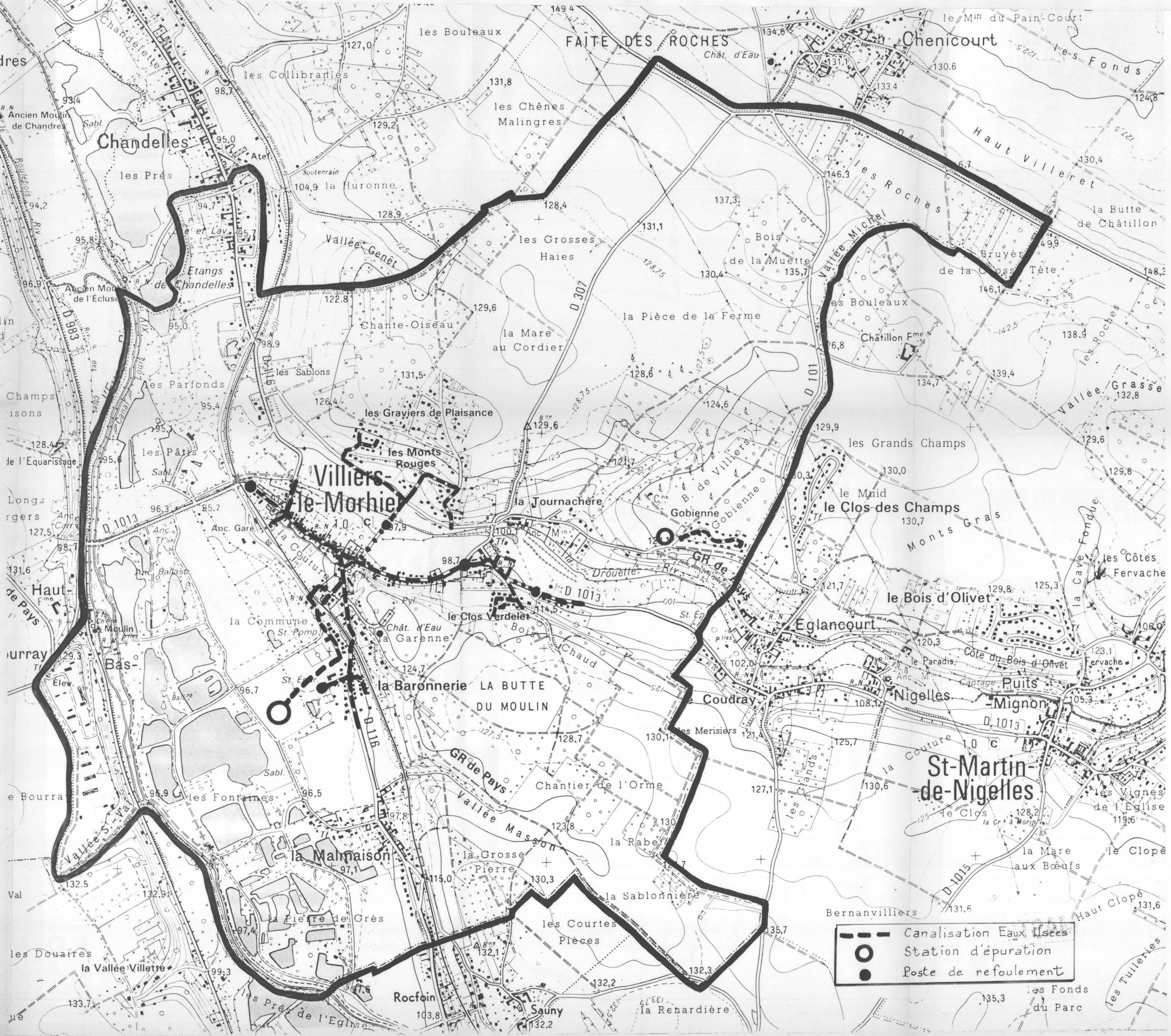
Plan assainissement au 1/10 000




5.b



DDE 28 (mise à disposition de la commune)

MASTER



-  Canalisations Eaux Usées
-  Station d'épuration
-  Poste de refoulement

COMMUNE DE VILLIERS LE MORHIER

(Département d'Eure et Loir)

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

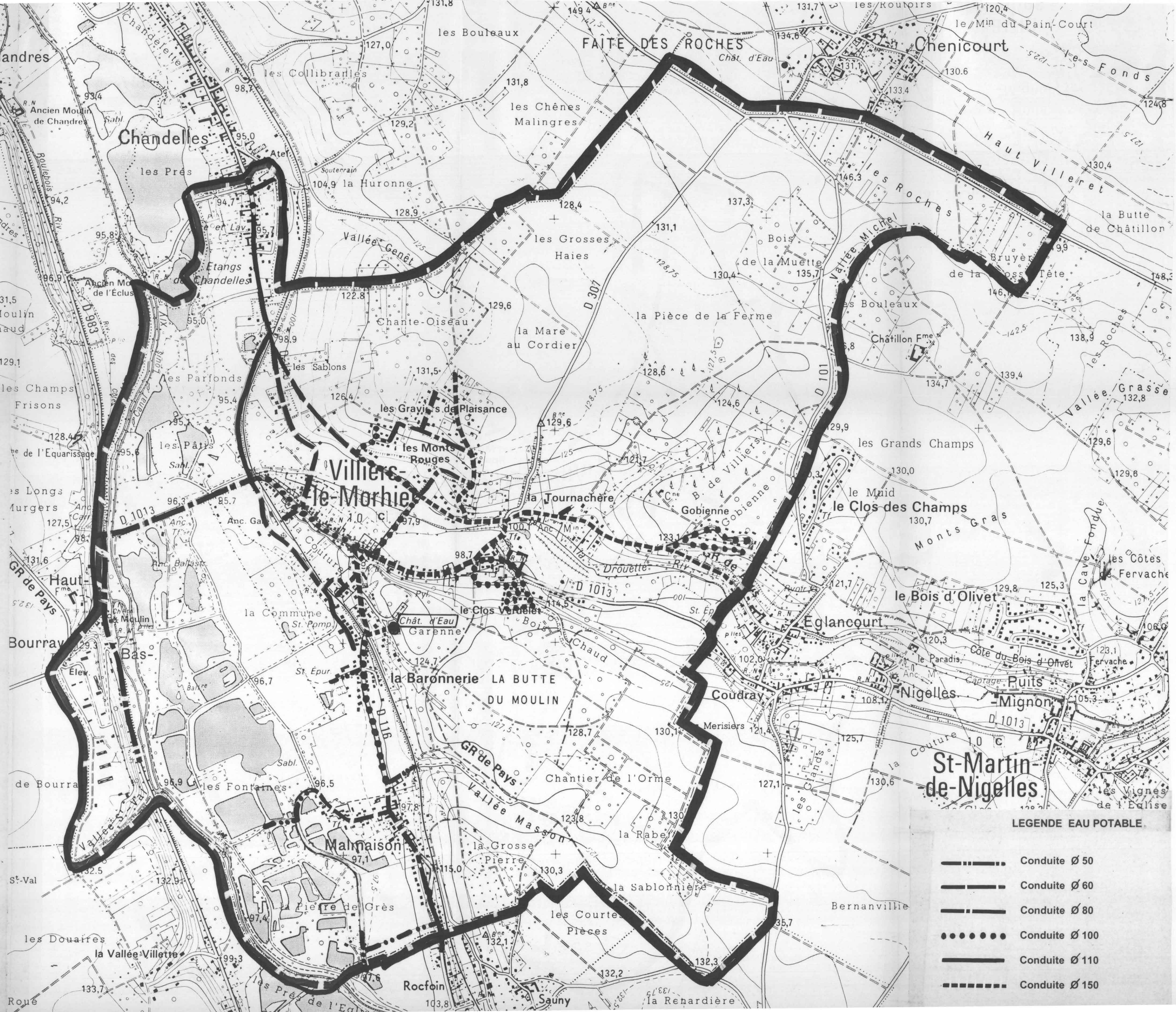
REÇU à la
Sous-Préfecture de
11 JAN. 2001
BUREAU DES AFFAIRES COMMUNALES

Plan eau potable au 1/10 000

5.b

DDE 28 (mise à disposition de la commune)

MASTER



LEGENDE EAU POTABLE

- Conduite Ø 50
- Conduite Ø 60
- Conduite Ø 80
- Conduite Ø 100
- Conduite Ø 110
- Conduite Ø 150