

## Avis d'obsèques / Annonces classées

28

## AVIS D'OBSÈQUES

Retrouvez nos avis sur  
**lechorepublikain.fr**  
et  
**dansnoscoeurs.fr**

Pour nous contacter  
**obsèques@centrefrance.com**

**Les obsèques célébrées ce jour \***  
- Eure-et-Loir -  
Condolances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

## Chartres

10 h 00 : Micheline HANO, en l'église de La Madeleine.  
10 h 00 : Huguette PORCHER, en l'église de La Madeleine.  
15 h 30 : Anabel CRITON, en l'église de La Madeleine.

## Châteaudun

14 h 30 : Mauricette COUTADEUR, en l'église saint-Valérien.

## La Ferté-Villeneuil

14 h 30 : Hélène PERRICHON, en l'église.

## Luigny

14 h 30 : Michel HUBERT, en l'église.

## Mainvilliers

9 h 30 : Jean-Pierre FOURBET, au crématorium Jean-Charpentier.  
14 h 30 : Gabrielle GRIZARD, en l'église Saint-Hilaire.

## Saint-Hilaire-sur-Yerre

10 h 00 : Michel GAUVAIN, en l'église.

## Vernouillet

9 h 30 : Claude RIVIERE, au crématorium.  
11 h 30 : Simone MARTIN, au crématorium.

## Voves

15 h 30 : Michèle CAZILHAC, en l'église Saint-Lubin.

(\*) Les obsèques célébrées ce jour, ayant fait l'objet d'un avis dans le journal.

## GARNAY (Eure-et-Loir)

Emilie et Dimitri DEPOORTERE, sa fille et son gendre ;  
Erwann et Alicia, ses petits-enfants ;  
Mme Jeannine LEFEUVRE, sa belle-mère,  
Et toute la famille  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Madame Chantal LEFEUVRE**  
née MONSGLANT

survenu le 3 janvier 2025, à l'âge de 68 ans.  
Les obsèques religieuses seront célébrées le **mardi 14 janvier 2025, à 14 h 30**, en l'église de Garnay, où un registre à signatures sera déposé.

PF Maini, marbrerie, Dreux (02.37.46.86.26).

969409

## SOREL-MOUSSEL (Eure-et-Loir)

Mme Nathalie BOSQUIER, son épouse ;  
Fiona et Aurianne BOSQUIER, ses filles,  
Et toute la famille  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Jean-Philippe BOSQUIER**

survenu à Dreux, le 2 janvier 2025, à l'âge de 59 ans.

Les obsèques religieuses seront célébrées le **mardi 14 janvier 2025, à 10 h 30**, en l'église de Sorel-Moussel, où un registre à signatures sera déposé.

PF Maini, marbrerie, Dreux (02.37.46.86.26).

969434

## SAINT-DENIS-LES-PONTS

Elise et Florent, ses enfants,  
vous font part du décès de

**Madame Claudine VELLARD**  
née CHAPRON

survenu le 2 janvier 2025, à l'âge de 80 ans.  
Les obsèques auront lieu le **jeudi 16 janvier 2025, à 11 h 30**, au crématorium Jean-Charpentier de Mainvilliers.

Pas de plaques, pas de fleurs, ni couronnes.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

PF Denêque, Mainvilliers (02.37.36.09.09).

969452

## CHERISY

Jean ROBERT, son époux ;  
Daniel ROBERT,  
Nadine ROBERT,  
ses enfants ;

Ses petites-filles et leurs conjoints ;  
Ses arrière-petits-enfants ;  
Ses sœurs, beau-frères et belle-sœur ;  
Et toute sa famille  
vous font part du décès de

**Madame Christiane ROBERT**  
née MARY

survenu le 5 janvier 2025, à l'âge de 88 ans.  
Les obsèques religieuses auront lieu le **lundi 13 janvier 2025, à 14 h 30**, en l'église de Cherisy, où un registre sera déposé.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

4, rue de la Libération  
Raville  
28500 Cherisy

PF Georges Guillon, Dreux (02.37.50.11.21).

Condolances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

969764

## LUCÉ

Léopold (†) et Paquita (†) CARRARA,  
Mario (†) et Roberte (†) CARRARA,  
Lorenzo et Roselyne CARRARA,  
Luciano et Annie CARRARA,  
Roberta et Guy OGER,  
ses frères et sa sœur ;  
Ses neveux, nièces, cousins, cousines,  
Ainsi que ses amis

ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Carmelino CARRARA**

survenu le 3 janvier 2025, dans sa 91<sup>e</sup> année.

La cérémonie religieuse sera célébrée le **lundi 13 janvier 2025, à 14 h 30**, en l'église Saint-François de Lucé, suivie de l'inhumation au cimetière de Poiffonds.

Pas de plaques.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

PF Denêque, Mainvilliers (02.37.36.09.09).

969365

## DREUX (Eure-et-Loir) — BROSVILLE (Eure)

M. Jacques DAJON, son époux ;  
Ses enfants ;  
Ses petits-enfants, arrière-petits-enfants  
Et toute la famille  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Madame Janine DAJON**

survenu à Dreux, le 3 janvier 2025.

La cérémonie religieuse sera célébrée le **lundi 13 janvier 2025, à 10 heures**, en l'église Saint-Pierre de Dreux, où un registre à signatures sera déposé, suivie de l'inhumation au cimetière de Brosville, à 15 heures.

Cet avis tient lieu de faire-part.

La famille remercie par avance toutes les personnes qui s'associeront à sa peine.

PF Duocasses, Dreux (02.37.46.02.02).

970045

## VACHERESSES-LES-BASSES

Stéphanie BOULOUX et Paola CANARIO,  
ses amies,  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Gérard JOUDIOU**

survenu le 2 janvier 2025, à l'âge de 72 ans.

Les obsèques religieuses seront célébrées le **vendredi 17 janvier 2025, à 10 h 30**, en l'église Saint-Pierre de Maintenon et seront suivies de l'inhumation au cimetière de Quiers-sur-Bezone (Loiret), à 14 h 30.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

PFG, Maintenon (02.37.27.51.06).

Condolances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

970242



Contactez  
le service Obsèques

Du lundi au vendredi : 9h - 18h  
Samedi : 14h - 18h  
Pour une panonion le lendemain,  
vos avis sont à adresser  
avant 17h30 (17h le samedi)

04 73 17 31 41 • [obsèques@centrefrance.com](mailto:obsèques@centrefrance.com)

ANNONCES  
LÉGALES

Retrouvez toutes les publications sur  
[www.centrefrance.com](http://www.centrefrance.com)

**04.73.17.31.27**  
[legales@centrefrance.com](mailto:legales@centrefrance.com)

Par arrêté préfectoral, notre journal est habilité à la publication des annonces judiciaires et légales sur l'ensemble du département de l'Eure-et-Loir au tarif en vigueur fixé par l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication de ces annonces.

ANNONCES LÉGALES  
ET ADMINISTRATIVES

Commune de Vernouillet (28500)

## AVIS DE PRESCRIPTION

Modification de droit commun n°6 du PLU

Par arrêté municipal 2024-047 du 28 novembre 2024, le Maire de Vernouillet a prescrit la modification de droit commun n°6 du Plan Local d'Urbanisme.

Ce document est consultable en mairie ainsi que sur le site internet de la ville, onglet : <https://www.vernouillet28.fr/cadre-vie/urbanisme/plan-local-urbanisme>.

Cette nouvelle modification porte sur la mise en cohérence réglementaire du PLU avec le projet de création de la Zone d'Aménagement Concerté de la Croix Gâbreau, notamment par son ouverture à l'urbanisation. Elle permettra également l'évolution réglementaire des zones urbaines (U), dans le but de tenir compte de l'évolution des formes urbaines, nouveaux types de bâtisses, et encadrer la densification urbaine. Les modalités de concertation sont définies par délibération du conseil municipal SG 2024-12-12 en date du 18 décembre 2024.

À l'issue de cette concertation, Monsieur le Maire en présentera le bilan au Conseil Municipal qui délibérera et arrêtera le projet du PLU.

290 111

COMMUNAUTE COMMUNES DES PORTES EURELIENNES  
D'ILE-DE-FRANCE

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Déclaration de projet entraînant mise en compatibilité du PLU de Gallardon

Par délibération en date du 21 décembre 2023, la Communauté de communes a prescrit la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Gallardon.

Par arrêté du 13 décembre 2024, le Président de la communauté de communes des Portes Eureliennes d'Ile-de-France a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative à ce projet.

A cet effet, Monsieur le Président délégué du Tribunal Administratif d'Orléans, a désigné Monsieur Frédéric BLED en qualité de commissaire enquêteur.

L'enquête publique se déroulera du lundi 27 janvier 2025 à 13h30 au jeudi 27 février 2025 à 17h00, soit une durée de 31 jours.

Un dossier sera déposé à la mairie de Gallardon, consultable pendant la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le commissaire enquêteur recevra le public à la mairie de Gallardon les :

- Lundi 27 janvier de 13h30 à 17h00

- Samedi 1<sup>er</sup> février de 10h à 12h

- Jeudi 27 février de 13h30 à 17h00

Le dossier sera également consultable sur le site internet de la communauté de communes ([www.porteseureliennesidf.fr](http://www.porteseureliennesidf.fr)) et celui de la commune de Gallardon ([www.ville-gallardon.fr](http://www.ville-gallardon.fr)). Un poste informatique sera mis à la disposition du public afin de consulter le dossier en mairie de Gallardon.

Les observations concernant la mise en compatibilité du PLU de Gallardon pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit, soit par courriel à l'adresse suivante : [plu.gallardon@porteseureliennesidf.fr](mailto:plu.gallardon@porteseureliennesidf.fr), soit par courrier en mairie à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur, Mairie de Gallardon, place du jeu de Paume - 28320 GALLARDON.

Les courriels et courriers reçus et enregistrés sont réservés à l'usage unique de l'enquête publique en cours et seront communiqués au commissaire-enquêteur qui les annexera au registre de l'enquête.

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie et à la communauté de communes, aux jours et heures d'ouverture et ce pour une durée d'un an.

291 112

## BLEURY

Sandrine MARTIN, sa fille,  
Ainsi que toute sa famille et ses amis proches  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Jack MARTIN**

à l'âge de 82 ans.

La cérémonie civile aura lieu le **mardi 14 janvier 2025, à 11 h 15**, au cimetière de Bleury.

PFG, Auneau (02.37.31.71.42).

969777

## JALLANS — QUIMPER (Finistère)

Jacqueline FONTAINE, née ANDRÉ,  
son épouse ;  
Patricia et Paul CASTANY,  
sa fille et son gendre ;  
Pauline, sa petite-fille adorée ;  
Toute la famille et ses nombreux amis  
ont la douleur de vous faire part du décès brutal de

**Monsieur Robert FONTAINE**

survenu le 6 janvier 2025, à l'âge de 90 ans.  
Ses obsèques seront célébrées le **jeudi 16 janvier 2025, à 10 heures**, en l'église du Sacré-Cœur de Châteaudun, où l'on se réunira.

Le défunt repose au funérarium des Établissements Broka, 5, route de Meung, à Châteaudun, où vous pouvez lui rendre un dernier hommage.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

4, rue Le Corbusier  
29000 Quimper

22, rue de la République

28200 Jallans

Ets Broka, Châteaudun (02.37.45.46.95).

Condolances sur [www.dansnoscoeurs.fr](http://www.dansnoscoeurs.fr)

970272

## ARROU — BONNEVAL

Mme Gisèle HUBERT, son épouse ;  
Guy et Françoise HUBERT,  
Evelyne et Jeannick BOUGOT,  
Jean-Marie et Corinne HUBERT,  
ses enfants ;  
Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants ;  
Ses belles-sœurs  
Et toute la famille  
ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Monsieur Serge HUBERT**  
Ancien combattant d'AFN

survenu le mardi 7 janvier 2025, dans sa 93<sup>e</sup> année.

Ses obsèques religieuses seront célébrées le **lundi 13 janvier 2025, à 10 heures**, en l'église d'Arrou, suivies de l'inhumation au cimetière de Bonneval.

Pas de plaques.  
Fleurs naturelles seulement.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

M. Guy HUBERT  
20, rue des Bordes  
28200 Jallans

PF du Perche, Brou (02.37.47.92.42).

969988

# ANNONCES LÉGALES

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2015, et conformément à l'arrêté du 19 décembre 2014 (NOR : MCE1412419A) relatif aux tarifs annuels et modalités de publication des annonces judiciaires et légales, toute annonce légale doit désormais comporter un titre.



## SCEA TOURNE VILLOUZIER

Société Civile d'Exploitation Agricole au capital de 250.000 €  
3, lieudit Villouzier - LUTZ-EN-DUNOIS  
28200 VILLEMOURY  
RCS CHARTRES 509 375 671

### Modification de gérant

Par décision unanimes des associés du 25 novembre 2024, il a été décidé de nommer en qualité de gérante de la SCEA, à effet du 1<sup>er</sup> décembre 2024, la SARL CHATEIGNIER TRAVAUX AGRICOLES, 5, rue du Château, 28140 VARIZE, RCS CHARTRES 442 931 804, en remplacement de Monsieur Vincent TOURNE, gérant démissionnaire à effet du 1<sup>er</sup> décembre 2024.

Pour avis, la Gérance.

## CABINET JURIDIQUE CHARTRAIN

Société d'Avocats  
1, allée des Atlantes  
28000 CHARTRES  
Tél. 02 37 91 67 70

## Cession de fonds de commerce

Suivant acte électronique en date du 17/12/2024, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement d'Eure-et-Loir le 20/12/2024, dossier 2024 00037933, référence 2804P01 2024 A 01486, M. Teddy PAINCHAULT et Mme Stéphanie NORMAND, son épouse, demeurant ensemble à CHATEAUDUN (28), 28, rue Saint Valérien, ont cédé à la société LE PETIT BAR, SAS au capital de 1.000 €, dont le siège social est à BONNEVAL (28), 2, place du Marché aux Grains, immatriculée au RCS de CHARTRES sous le n° 935 233 577, un fonds de commerce de café, bar, restaurant, jeux, connu sous le nom de LE PETIT BAR sis et exploité à BONNEVAL (28), 2, place du Marché aux Grains, pour l'exploitation duquel M. Teddy PAINCHAULT est immatriculé au RCS de CHARTRES sous le n° 519 066 906, moyennant le prix principal de 68.000 € s'appliquant aux éléments corporels pour 53.000 € et aux éléments corporels pour 15.000 € avec jouissance au 17/12/2024.

Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publications prescrites par la loi au siège du CABINET JURIDIQUE CHARTRAIN, société d'avocats, 1, allée des Atlantes, 28000 CHARTRES.

Pour avis.

Maître

Pierrick de BEUKELAER  
Notaire associé de la SELARL  
Notaires de Beauce  
à ORGERES-EN-BEAUCE 28140  
3, rue du Carton

Suivant acte reçu par M<sup>re</sup> Pierrick de BEUKELAER, notaire à ORGERES-EN-BEAUCE, le 27 décembre 2024, a été constituée la Société Civile dénommée CHDPX

Siège social : TILLY-LE-PENEUX 28140, 1, Champdoux.

Capital social : MILLE EUROS (1.000 €), divisé en 100 parts sociales de DIX EUROS (10 €) chacune, numérotées de 1 à 100. Constitué d'apports en numéraire.

Objet social : la prise de tous intérêts et participations sous toutes ses formes et par tous moyens à toutes entreprises ou sociétés, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport en commandite, souscription ou achat de titres, valeurs mobilières et droits sociaux, fusions, scission, alliance ou société en participation et la gestion de ces participations, la gestion et l'administration de toute filiale, la détention de titres de participations, placement financiers et investissements, la détention d'actifs immobiliers et de titres de société à prépondérance immobilière ou non, la gestion de portefeuilles de valeurs mobilières et d'une manière générale de tous placements y compris de capitalisation, d'instrument financiers à terme et opérations assimilées, la propriété, la gestion, l'administration, la location de biens mobiliers ou immobiliers dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'apport, d'échange ou d'acquisition et plus généralement, toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS Chartres.

Cessions de parts soumises à l'agrément des associés.

Nommée premier gérant de ladite société : Madame Clémence, Elisabeth, Mélanie CÔME, analyste de données demeurant à PARIS 7<sup>e</sup> arrondissement 75007, 9, rue José-Maria de Hérédia, épouse de Monsieur BILBAULT.

Pour avis, Maître Pierrick de BEUKELAER.



Étude de  
Maître Laurence LECOQ  
Notaire  
à VILLEMEUX-SUR-EURE  
Eure-et-Loir  
94, Grande Rue

Avis est donné du changement de régime matrimonial par : Monsieur Jacques, Henri, Camille LEMARE, retraité et Madame Bettina, Yannik, Loretta MARTHE, retraitée demeurant ensemble à DREUX 28100, 39, boulevard Dubois, mariés à la mairie de DREUX 28100, le 15 janvier 1969 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Paul GUINOT, notaire à MEZIÈRES-EN-DROUVAIS 28500, le 12 janvier 1969.

Modification opérée : changement de régime matrimonial et adoption du régime de la communauté universelle.

Notaire rédacteur de l'acte : Maître Laurence LECOQ.

Date de l'acte : 11 décembre 2024.

Les oppositions éventuelles doivent être faites, dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par exploit d'huissier, auprès du notaire rédacteur de l'acte à l'adresse mentionnée ci-dessus.

Pour avis et mention,  
Maître Laurence LECOQ, Notaire.

Maître

Pierrick de BEUKELAER  
Notaire associé de la SELARL  
Notaires de Beauce  
à ORGERES-EN-BEAUCE 28140  
avec bureau annexe permanent à JANVILLE-EN-BEAUCE 28310

Monsieur Didier, Étienne, Camille MAILLARD, gestionnaire de stock, né à CHARTRES 28000, le 10 juillet 1952 et Madame Hadda BOUBIA, serveuse-caissière, née à AIT JBEL DOUM (MAROC), le 21 juillet 1979 demeurant ensemble à LEVESVILLE-LA CHE-NARD 28310, 5, rue des Tacherons, mariés à la Mairie de KHEMISSET (MAROC), le 09 octobre 2009, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec attribution intégrale au conjoint survivant.

L'acte a été reçu par M<sup>re</sup> Pierrick de BEUKELAER, notaire à ORGERES-EN-BEAUCE, le 26 décembre 2024.

Les oppositions seront reçues en l'étude de M<sup>re</sup> Pierrick de BEUKELAER, notaire à ORGERES-EN-BEAUCE, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du Tribunal Judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil.

M<sup>re</sup> Pierrick de BEUKELAER.



## Changement de régime matrimonial

Suivant acte reçu par Maître Frank GRANGER, Notaire Associé de la SAS NOTRICUM titulaire d'un Office Notarial à CHARTRES, 17-19, place des Halles, CRPCEN 28096, le 28 décembre 2024, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec attribution intégrale entre : M. Jean-François BUTEL, retraité et Mme Marie, Claire, Michelle, Monique BABIGEON, retraitée demeurant ensemble à CHARTRES 28000, 8, allée Roland Garros.

M. est né à MONTFERMEIL 93370, le 21 mai 1954, Mme est née à BIDARRAY 64780, le 18 février 1953.

Mariés à la mairie de CHARTRES 28000, le 2 mai 1981 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

M. est de nationalité française.

Mme est de nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le Notaire.

## COMMUNAUTÉ COMMUNES DES PORTES EURELIENNES D'ÎLE-DE-FRANCE

### Avis d'enquête publique Déclaration de projet entraînant mise en compatibilité du PLU de GALLARDON

Par délibération en date du 21 décembre 2023, la Communauté de communes a prescrit la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de GALLARDON.

Par arrêté du 13 décembre 2024, le Président de la Communauté de communes des Portes Eureliennes d'Île-de-France a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative à ce projet.

A cet effet, Monsieur le Président délégué du Tribunal Administratif d'Orléans, a désigné Monsieur Frédéric IBLED en qualité de Commissaire-Enquêteur.

L'enquête publique se déroulera du lundi 27 janvier 2025 à 13h30 au jeudi 27 février 2025 à 17h00, soit une durée de 31 jours.

Un dossier sera déposé à la mairie de GALLARDON, consultable pendant la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le Commissaire-Enquêteur recevra le public à la mairie de GALLARDON les :

– lundi 27 janvier de 13h30 à 17h00,

– samedi 1<sup>er</sup> février de 10h à 12h,

– jeudi 27 février de 13h30 à 17h00.

Le dossier sera également consultable sur le site internet de la Communauté de communes ([www.porteseureliennesidf.fr](http://www.porteseureliennesidf.fr)) et celui de la commune de Gallardon ([www.ville-gallardon.fr](http://www.ville-gallardon.fr)). Un poste informatique sera mis à la disposition du public afin de consulter le dossier en mairie de GALLARDON.

Les observations concernant la mise en compatibilité du PLU de GALLARDON pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit, soit par courriel à l'adresse suivante : [plu.gallardon@porteseureliennesidf.fr](mailto:plu.gallardon@porteseureliennesidf.fr), soit par courrier en mairie à l'attention de Monsieur le Commissaire-Enquêteur, Mairie de Gallardon, place du jeu de Paume, 28320 GALLARDON.

Les courriels et courriers reçus et enregistrés sont réservés à l'usage unique de l'enquête publique en cours et seront communiqués au Commissaire-Enquêteur qui les annexera au registre de l'enquête.

Le rapport et les conclusions du Commissaire-Enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Communauté de communes, aux jours et heures d'ouverture et ce pour une durée d'un an.

## SYNELVA

SAS au capital de 100.000 €  
Siège social 12, rue Kennedy  
28110 LUCÉ  
RCS CHARTRES 752 419 424

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 20/09/2024 a décidé à compter du 11/12/2024 d'augmenter le capital social de 9.900.000 € par apports de comptes courants en le portant de 100.000 € à 10.000.000 €.

Article 6-7-16 des statuts modifié en conséquence.

Modification au RCS Chartres.

Le Président, Benjamin AUNEAU.

## DE LA TAYE

Société Civile Immobilière  
au capital de 2.000 €  
Ancien siège social route de la Plaine  
28190 SAINT-GEORGES-SUR-EURE  
Nouveau siège social Impasse de Launay  
28120 NOGENT-SUR-EURE  
RCS CHARTRES 501 998 827

Aux termes d'une décision du Gérant du 31 décembre 2024, il a été décidé de transférer le siège social de la société de SAINT-GEORGES-SUR-EURE 28190, route de la Plaine, à NOGENT-SUR-EURE 28120, Impasse de Launay et ce à compter du même jour. L'article 4 siège social du Titre I caractéristiques de la société des statuts a été modifié en conséquence.

Inscription modificative en sera demandée au Registre du Commerce et des Sociétés de Chartres.

Pour avis, le Gérant.

Édité par la S.A.R.L.

## L'Écho de Brou

au capital de 41.600 €  
Siège : 15, rue de la République, 28160 BROU  
Tél. 02 37 47 00 52

Le directeur de la publication, responsable de la rédaction : Jean-Claude BIZEAU  
Associés : M<sup>re</sup> René BIZEAU  
M. Jean-Claude BIZEAU

Abonnement : 1 an : 60 €

Journal habilité à publier les annonces judiciaires et légales pour l'Eure-et-Loir.  
C.P.P.A.P. n° 1024 183766  
Imprimeur de L'Écho de Brou  
Toute reproduction interdite



## La SCP ACR AVOCATS ÉTIENNE de MASCUREAU

Avocat au Barreau d'ANGERS  
2, boulevard Bessonneau - 49102 ANGERS CEDEX 02

Tél. : 02 41 81 16 16

## SELARL GIBIER FESTIVI RIVIERE GUEPIN

Maître Julien GIBIER  
Avocat au Barreau de CHARTRES  
30, boulevard Chasles - BP 70236 - 28000 CHARTRES

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur  
au Tribunal Judiciaire de CHARTRES  
au Palais de Justice, 3, rue Saint-Jacques  
à l'audience du Juge de l'Exécution du

JEUDI 13 FÉVRIER DEUX MILLE VINGT CINQ à QUATORZE HEURES  
(Jeudi 13 février 2025 à 14 heures)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées dans le cahier déposé au Tribunal Judiciaire de CHARTRES, Service du Juge de l'Exécution, il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des biens immobiliers suivants :

commune de BELHOMERT-GUÉHOUILLE 28240  
36, rue de Général de Gaulle

Une maison d'habitation divisée :

– au sous-sol : garage, buanderie, chaufferie (chaudière à fuel, ballon d'eau chaude électrique),

– au rez-de-chaussée : couloir, séjour, cuisine, trois chambres, salle d'eau, W.C,

– terrain.

Le tout cadastré comme suit : Section AB, n° 225, lieudit rue du Général de Gaulle pour une surface de 00h 02a 92ca.

EN UN SEUL LOT, SUR LA MISE à PRIX DE QUINZE MILLE EUROS (15.000 €)

Avec faculté de baisse d'un quart, puis d'un tiers en cas de défaut d'enchères

Les enchères sont déposées sous constitution obligatoire d'un Avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de CHARTRES avec dépôt d'une caution bancaire ou d'un chèque de banque de 3.000 €.

Enchères : 1.000 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe près le Tribunal Judiciaire de CHARTRES, Service du Juge de l'Exécution, ou chez la SCP ACR AVOCATS.

Une visite sera effectuée par la SELARL H2JUSTICE, Commissaires de Justice à MANTES-LA-JOLIE 78712 - 01 30 94 62 67 ; RDV sur place le mercredi 15 janvier 2025 de 14 heures 30 à 16 heures 30.

Pour tous renseignements, s'adresser à :

– La SCP ACR AVOCATS, tél. : 02 41 81 16 16.

– La SELARL GIBIER FESTIVI RIVIERE GUEPIN, tél. : 02 37 21 74 74.